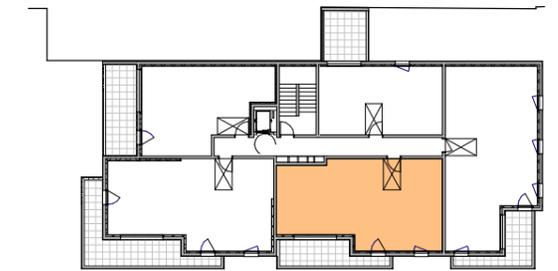
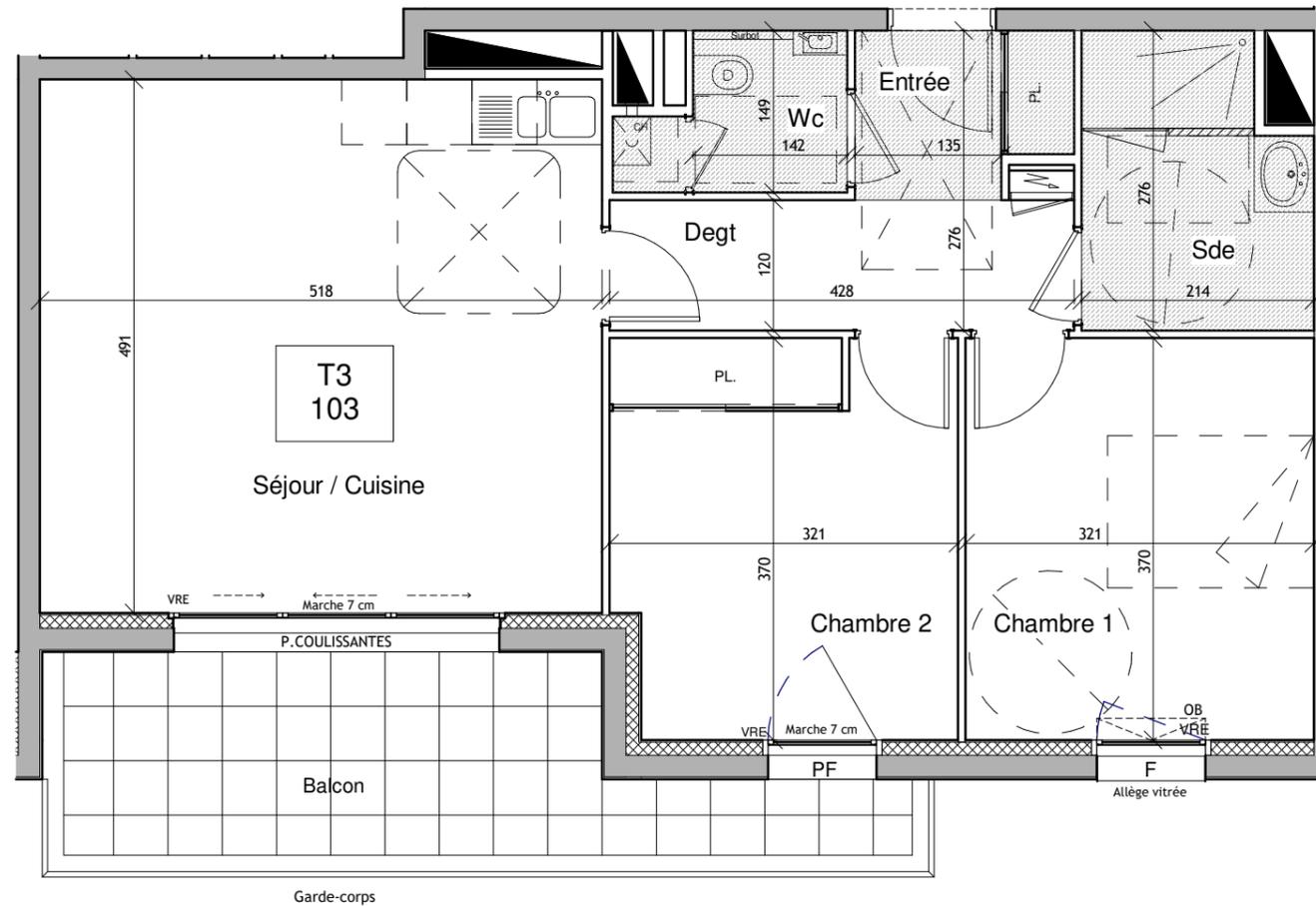


LA RESIDENCE CLOS MARIE  
15 AVENUE JEAN SOHIER - 44500 LA BAULE



103



N° de lot	Niveau	Type
103	R+1	T3

Entrée-pl	2.85 m2
Séjour - Cuisine	25.45 m2
Chambre 1	11.90 m2
Chambre 2-pl	11.55 m2
Sde	5.35 m2
Wc	2.65 m2
Degt	5.15 m2

**TOTAL** 64.90 m2

Balcon 13.43 m2

LEGENDE

 Soffites et faux-plafond 2.30 m ht



**Nota :** En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.

**PRESQU'ILE**  
investissement

Promoteur & Constructeur

SCCV JS15

4 Impasse de Prémarié Quéniquen - 44 350 GUERANDE

ARCHI-LS

PLAN DE COMMERCIALISATION  
JUILLET 2021